

INTERPORTO BOLOGNA S.p.A.
Via Altabella, 15 - 40126 BOLOGNA
Capitale Sociale € 13.743.928 i.v.
REA BO 210041 - REG.IMPRESSE 18738
Cod.Fisc. e P.IVA 00372790378

BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2011
STATO PATRIMONIALE

ATTIVO	2011	2010
A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI	0	0
B) IMMOBILIZZAZIONI		
I Immobilizzazioni immateriali		
3) Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	51.164	75.598
4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	602	1.652
7) Altre immobilizzazioni immateriali:		
b) immobilizzazioni immateriali	368.476	304.901
	-----	-----
	420.242	382.151
II Immobilizzazioni materiali		
1) Terreni e fabbricati	53.053.041	54.572.863
2) Impianti e macchinario	5.677.059	6.175.925
4) Altri beni		
a) Beni in concessione	1.418.666	1.396.066
b) Mobili, macchine d'ufficio e attrezzature	87.643	95.983
c) Migliorie su beni di terzi	3.201.833	3.967.089
5) Immobilizzazioni in corso e acconti	16.304.732	8.105.269
	-----	-----
	79.742.974	74.313.195
III Immobilizzazioni finanziarie		
1) Partecipazioni in:		
a) imprese controllate	1.404.434	1.404.434
b) imprese collegate		
c) altre imprese	1.108.281	1.145.260
	-----	-----
	2.512.715	2.549.694
2) Crediti:		
d) verso altri		
- entro 12 mesi	0	0
- oltre 12 mesi	0	0
	-----	-----
	0	0
4) Azioni proprie	493.626	493.626
	-----	-----
	3.006.341	3.043.320
Totale Immobilizzazioni (B)	83.169.557	77.738.666

	2011	2010
C) ATTIVO CIRCOLANTE		
I Rimanenze		
2) Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	39.254.676	41.277.500
4) Prodotti finiti e merci	41.813	39.280
5) Acconti	0	0
	-----	-----
	39.296.489	41.316.780
II Crediti		
1) Verso clienti		
- entro 12 mesi	1.738.835	1.195.832
- oltre 12 mesi	5.824.706	
2) Verso imprese controllate	305.026	305.141
4 bis) Crediti tributari		
- entro 12 mesi	677.104	3.807.498
- oltre 12 mesi	0	0
	-----	-----
	677.104	3.807.498
4 ter) Imposte anticipate		
- entro 12 mesi	9.848	11.917
- oltre 12 mesi	260.104	0
	-----	-----
	269.952	11.917
5) Verso altri		
- entro 12 mesi	1.649.163	1.184.220
- oltre 12 mesi	4.553	4.855
	-----	-----
	1.653.716	1.189.075
	-----	-----
	10.469.339	6.509.463
III Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
5) Altri titoli	0	0
IV Disponibilità liquide		
1) Depositi bancari e postali	227.620	1.433.551
3) Danaro e valori in cassa	6.458	4.832
	-----	-----
	234.078	1.438.383
Totale attivo circolante (C)	49.999.906	49.264.626
D) RATEI E RISCONTI	182.739	192.767
	-----	-----
Totale attivo	133.352.202	127.196.059
	=====	=====

PASSIVO

	2011	2010
A) PATRIMONIO NETTO		
I Capitale	13.743.928	13.743.928
II Riserva da soprapprezzo delle azioni		
III Riserva di rivalutazione	335.231	335.231
IV Riserva legale	103.639	96.707
VI Riserva per azioni proprie in portafoglio	109.952	109.952
VII Altre riserve	10.578.383	10.446.669
VIII Utili (perdite) portati a nuovo		
IX Utile (perdita) dell'esercizio	(152.498)	138.646
	-----	-----
Totale patrimonio netto (A)	24.718.635	24.871.133
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI		
2) Per imposte anche differite	74.818	99.757
3) Altri		
a) Fondo oneri urbanizzazioni future	250.021	496.716
	-----	-----
Totale fondi per rischi ed oneri (B)	324.839	596.473
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPP. DI LAVORO SUBORDINATO	434.231	398.207
D) DEBITI		
4) Debiti verso banche		
a) per affidamenti	21.730.180	22.740.550
b) per mutui ipotecari		
- entro 12 mesi	4.014.890	3.431.557
- oltre 12 mesi	47.712.776	45.019.332
6) Acconti	400.000	400.000
7) Debiti verso fornitori	2.544.707	1.150.147
9) Debiti verso imprese controllate		
- entro 12 mesi	5.031.444	7.282.467
12) Debiti tributari	159.603	118.134
13) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	61.797	71.119
14) Altri debiti	1.801.846	1.104.894
	-----	-----
Totale debiti (D)	83.457.243	81.318.200
E) RATEI E RISCONTI	24.417.254	20.012.046
	-----	-----
Totale passivo e netto	133.352.202	127.196.059
	=====	=====

CONTI D'ORDINE

Fidejussioni concesse a favore di terzi	2.899.594	4.515.937
Beni in leasing	0	474.215
Regione Emilia Romagna c/beni in concessione	1.570.639	1.570.639
Regione Emilia Romagna c/terreni in concessione	45	45
Garanzie ricevute da terzi	5.985.913	3.531.756
Fidejussioni ricevute da terzi	120.223	105.988
Centro Doganale ed Interportuale c/garanzie ricevute	3.860.797	3.777.047
	-----	-----
Totale conti d'ordine	14.437.211	13.975.627
	=====	=====

INTERPORTO BOLOGNA S.P.A.

CONTO ECONOMICO

	2011	2010
A) VALORE DELLA PRODUZIONE		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	7.949.069	26.956.091
2) Variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	(2.020.291)	(13.703.109)
4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	5.653.682	6.162.560
5) Altri ricavi e proventi		
a) ricavi e proventi diversi	2.720.354	3.950.821
e) contributi in c/esercizio	560.834	499.562
	-----	-----
Totale valore della produzione (A)	14.863.648	23.865.925
B) COSTI DELLA PRODUZIONE		
6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	(778.850)	(1.308.240)
7) Per servizi	(3.250.876)	(9.394.395)
8) Per godimento di beni di terzi	(408.507)	(718.936)
9) Per il personale:		
a) salari e stipendi	(991.242)	(1.044.295)
b) oneri sociali	(302.505)	(320.660)
c) trattamento di fine rapporto	(77.968)	(78.152)
10) Ammortamenti e svalutazioni:		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	(83.773)	(102.321)
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	(4.673.383)	(4.633.164)
d) svalutazione dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	(7.742)	(41.483)
13) Altri accantonamenti	0	(1.437.600)
14) Oneri diversi di gestione	(1.008.874)	(938.229)
	-----	-----
Totale costi della produzione (B)	(11.583.720)	(20.017.475)
Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)	3.279.928	3.848.450
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI		
15) Proventi da partecipazioni:		
a) altre imprese	150.000	
16) Altri proventi finanziari:		
a) da titoli iscritti nell'attivo circolante		
d) proventi diversi dai precedenti	308.872	5.732
17) Interessi ed altri oneri finanziari	(3.489.075)	(3.158.843)
	-----	-----
Totale (15-16-17)	(3.030.203)	(3.153.111)
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE		
18) Rivalutazioni:		
a) di partecipazioni	1.283	6.682
19) Svalutazioni:		
a) di partecipazioni	(36.596)	(24.466)
	-----	-----
Totale delle rettifiche (18-19)	(35.313)	(17.784)

	2011	2010
E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI	0	0
	-----	-----
	0	0
Risultato prima delle imposte (A-B-C-D-E)	214.412	677.555
22) Imposte sul reddito dell'esercizio		
a) correnti	(649.884)	(172.395)
b) anticipate	282.974	(366.514)
c) (oneri) proventi da consolidato fiscale	0	0
	-----	-----
	(366.910)	(538.909)
26) Utile (perdita) dell'esercizio	(152.498)	138.646
	=====	=====

Bologna, 28 marzo 2012

p. IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
IL PRESIDENTE
Alessandro Ricci

p. IL COLLEGIO SINDACALE
IL PRESIDENTE
Dott.Maria Isabella De Luca